

Účetní jednotka doručí  
účetní závěrku současně  
s doručením daňového přiznání  
za daň z příjmů

1 x příslušnému finančnímu  
úřadu

**ROZVAHA**  
**ve zkráceném rozsahu**  
**(malá účetní jednotka)**  
**ke dni 31.12.2023**  
(v celých tisících Kč)

|      |       |          |
|------|-------|----------|
| Rok  | Měsíc | IČ       |
| 2023 |       | 25663992 |

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky

Bytové družstvo Listopad

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky  
a místo podnikání, liší-li se od bydliště

17.listopadu 1070  
Neratovice  
277 11

| Označení<br>a | AKTIVA<br>b                                                     | čís.<br>řád.<br>c | Běžné účetní období |              |            | Minulé úč. období |
|---------------|-----------------------------------------------------------------|-------------------|---------------------|--------------|------------|-------------------|
|               |                                                                 |                   | Brutto<br>1         | Korekce<br>2 | Netto<br>3 | Netto<br>4        |
|               | AKTIVA CELKEM                      Součet A. až D.              | 1                 | 27 635              |              | 27 635     | 27 249            |
| A.            | Pohledávky za upsaný základní kapitál                           | 2                 |                     |              |            |                   |
| B.            | Stálá aktiva                              Součet B.I. až B.III. | 3                 | 15 391              |              | 15 391     | 15 391            |
| B.I.          | Dlouhodobý nehmotný majetek                                     | 4                 |                     |              |            |                   |
| B.II.         | Dlouhodobý hmotný majetek                                       | 5                 | 15 391              |              | 15 391     | 15 391            |
| B.III.        | Dlouhodobý finanční majetek                                     | 6                 |                     |              |            |                   |
| C.            | Oběžná aktiva                            Součet C.I. až C.IV.   | 7                 | 12 234              |              | 12 234     | 11 853            |
| C.I.          | Zásoby                                                          | 8                 |                     |              |            |                   |
| C.II.         | Pohledávky                              Součet II.1. až II.3.   | 9                 | 57                  |              | 57         | 48                |
| C.II. 1.      | Dlouhodobé pohledávky                                           | 10                |                     |              |            |                   |
| C.II. 2.      | Krátkodobé pohledávky                                           | 11                | 57                  |              | 57         | 48                |
| C.II. 3.      | Časové rozlišení aktiv                                          | 29                |                     |              |            |                   |
| C.III.        | Krátkodobý finanční majetek                                     | 12                |                     |              |            |                   |
| C.IV.         | Peněžní prostředky                                              | 13                | 12 177              |              | 12 177     | 11 805            |
| D.            | Časové rozlišení aktiv                                          | 14                | 10                  |              | 10         | 5                 |

| Označení<br>a | PASIVA<br>b                                        | čís.<br>řád.<br>c | Stav v běžném<br>účetním období<br>5 | Stav v minulém<br>účetním období<br>6 |
|---------------|----------------------------------------------------|-------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|
|               | PASIVA CELKEM Součet A. až D.                      | 15                | 27 635                               | 27 249                                |
| A.            | Vlastní kapitál Součet A.I. až A.VI.               | 16                | 15 610                               | 15 544                                |
| A.I.          | Základní kapitál                                   | 17                | 214                                  | 214                                   |
| A.II.         | Ážio a kapitálové fondy                            | 18                | 15 391                               | 15 391                                |
| A.III.        | Fondy ze zisku                                     | 19                | 25                                   | 25                                    |
| A.IV.         | Výsledek hospodaření minulých let (+/-)            | 20                | -86                                  |                                       |
| A.V.          | Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-) | 21                | 66                                   | -86                                   |
| A.VI.         | Rozhodnuto o zálohové výplatě podílu na zisku (-)  | 22                |                                      |                                       |
| B. + C.       | Cizí zdroje Součet B. + C.                         | 23                | 11 905                               | 11 609                                |
| B.            | Rezervy                                            | 24                |                                      |                                       |
| C.            | Závazky Součet C.I. až C.III.                      | 25                | 11 905                               | 11 609                                |
| C.I.          | Dlouhodobé závazky                                 | 26                | 11 668                               | 11 360                                |
| C.II.         | Krátkodobé závazky                                 | 27                | 237                                  | 249                                   |
| C.III.        | Časové rozlišení pasiv                             | 30                |                                      |                                       |
| D.            | Časové rozlišení pasiv                             | 28                | 120                                  | 96                                    |

|                                        |                                                                                   |                                                                                                                       |        |
|----------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|
| Sestaveno dne:<br><br>28.02.2024       |                                                                                   | Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky<br>nebo podpisový vzor fyzické osoby, která je účetní jednotkou: |        |
| Právní forma účetní jednotky:<br>----- | Předmět podnikání:<br>pronájem a správa vlastních nebo pronajatých<br>nemovitostí |                                                                                                                       | Pozn.: |